

## Predaj trojizbový byt, 82 m<sup>2</sup>, Levice širšie centrum.

**Maklér**

Ing. Jozef Grič  
0948217755  
jozef.gric@realitor.sk

### Cena: 92.000,00 €

- Druh nehnuteľnosti: Byt
- Počet izieb: 3
- Úžitková plocha: 82 m<sup>2</sup>
- Vek: 52 rokov
- Stav: Čiastočná rekonštrukcia
- Poschodie: 5 / 7
- Vyhotovenie domu: Panel
- Úhrada hypotékou: Možnosť úveru
- Rok kolaudácie: 1972
- Rok poslednej rekonštrukcie: 2009
- Vybavenie: Štandard
- Vlastníctvo: Osobné
- Výťah: Áno
- Balkóny: 2 (6 m<sup>2</sup>)
- Loggie: 0
- Terasy: 0
- Pivnice: 0
- Počet kúpeľní: 1
- Počet WC: 1
- Spôsob parkovania: Verejné státie
- Spôsob kúrenia: Ústredné
- Okná: Plastové okná
- Dvere: Drevené dvere
- Elektroinštalácia: 230V
- Podlahy: Parkety
- Strešná krytina: Pozinkovaný plech
- Energetický certifikát: B
- Murované jadro, Špajza / komora, Káblová TV, Internet, Zateplenie, Vaňa klasická, Oddelené WC, Sporák, Linka, Umývadlo vo WC

V lokalite Levice, širšie centrum je na predaj trojizbový byt v osobnom vlastníctve o celkovej výmere 82 m<sup>2</sup>. Priestraný byt na ul. M.R. Štefánika s 2 nepriechodnými izbami na vyššom stredovom podlaží je čiastočne renovovaný (plastové okná, vymenená sanita, vstavané skrine chodba, dlažba/parkety). Kúrenie je ústredné (doskové radiátory s pomer. meračmi tepla). Teplá voda sa dodáva spolu s kúrením. Počet balkónov sú 2 o veľkosti zhruba 6 m<sup>2</sup>. K dispozícii je murovaná kúpeľňa s vaňou, WC je oddelené s umývadlom. Dvere: drevené dvere. Podlahoviny: parkety izby, dlažba chodba, kúpeľňa, kuchyňa. Súčasťou bytu je aj toto vybavenie: murované jadro, špajza, káblová TV, satel. rozvod, internet, zateplenie domu, vaňa klasická, oddelené WC, plynový sporák, kuchynská linka, umývadlo vo WC. Dom je a...

Viac informácií nájdete na <http://realitor.sk/sk/nehnutelnost/3633>

### Čo získate



- bezpečnú kúpu a právnik k dispozícii len pre vás,
- zľavu z ceny a množstvo doplnkových služieb, na ktoré máte nárok – pýtajte sa makléra.

[www.realitor.sk](http://www.realitor.sk)  
info@realitor.sk

Dátum a čas: 3. 5. 2024 08:45  
ID ponuky: 3633

„Pracujeme pre vás. Prinášame vám ponuku nehnuteľností s cieľom splniť vaše sny o bývaní. Vieme ako ich zmeniť na skutočnosť. Veď v nehnuteľnostiach sme všetci doma.“

Mgr. Attila Mészáros

### Zavolajte mi keď



- sa vám ponuka páči a máte chuť sa o nehnuteľnosti podrobnejšie porozprávať,
- máte pocit, že by vás mohla zaujať aj iná ponuka, napríklad taká čerstvá, že ešte nie je ani na internete uverejnená.

