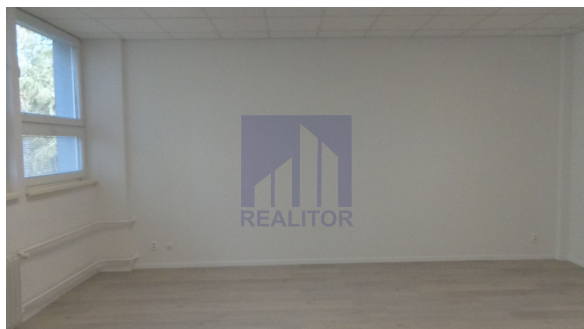


## Prenájom - renovovaný kancelársky priestor 36 m2, Banská Bystrica, Radvaň.

**Maklér**

Ing. Jozef Grič  
0948217755  
[jozef.gric@realitor.sk](mailto:jozef.gric@realitor.sk)

### Cena: 540,00 €/mesiac

- Druh nehnuteľnosti: Na podnikanie
- Kategória: Kancelársky priestor
- Nadzemných podlaží: 2
- Úžitková plocha: 36 m<sup>2</sup>
- Plocha pozemku: 600 m<sup>2</sup>
- Vek: 40 rokov
- Stav: Kompletná rekonštrukcia
- Počet parkovacích miest: 1
- Počet objektov: 1
- Počet bytov: 0
- Počet miestností: 2
- Počet kúpeľní: 0
- Počet WC: 3
- Typ WC: Splachovacie
- Spôsob kúrenia: Ústredné
- Podlahy: Plávajúca podlaha
- Strešná krytina: Pozinkovaný plech
- Výťah: Žiadny výťah
- Elektrická tarifa: Denná
- Súčasná prevádzka: Čiastočne v prevádzke
- Umiestnenie objektu: Rušná časť obce
- Zariadenie: Nezariadený
- Energetický certifikát: Nie je
- Internet, Vyhradené státie, Zavedený vodovod, Zavedená elektrina, Umývadlo vo WC

Ponúkame na prenájom kancelársky priestor na komerčné účely o výmere 36 m2, Banská Bystrica, v časti Radvaň. Renovovaný priestor neďaleko centra mesta pozostáva z 2 prepojených kancelárií 2 x 19 m2, spolu 36 m2. Stav je kompletná rekonštrukcia (plastové okná, pláv. podlahy, nové vstupné dvere, nová elektroinštalácia, znížený kazetový strop). Kúrenie je ústredné (liatinové radiátory). Krytina strechy je pozinkovaný plech. Počet WC sú 3. Kancelársky priestor má: internet, vyhradené státie, zavedený vodovod na chodbe, zavedená elektrina, umývadlo vo wc. Umiestnenie stavby: rušná časť obce. Parkovanie 1 ks OMV v cene nájmu. Stavba tvorí jeden objekt. Minimálna doba nájmu 1 rok. Kancelársky priestor je čiastočne v prevádzke. Energetický certifikát stavby nie je vyhotovený. Výška nájmu 9 Eur/mes...

Viac informácií nájdete na <http://realitor.sk/sk/nehnutelnost/3589>

### Čo získate



- bezpečnú kúpu a právnicka k dispozícii len pre vás,
- zľavu z ceny a množstvo doplnkových služieb, na ktoré máte nárok – pýtajte sa makléra.



### Zavolajte mi keď

- sa vám ponuka páči a máte chuť sa o nehnuteľnosti podrobnejšie porozprávať,
- máte pocit, že by vás mohla zaujať aj iná ponuka, napríklad taká čerstvá, že ešte nie je ani na internete uverejnená.

[www.realitor.sk](http://www.realitor.sk)  
[info@realitor.sk](mailto:info@realitor.sk)

Dátum a čas: 4. 5. 2024 10:12  
ID ponuky: 3589

„Pracujeme pre vás. Prinášame vám ponuku nehnuteľností s cieľom splniť vaše sny o bývaní. Vieme ako ich zmeniť na skutočnosť. Veď v nehnuteľnostiach sme všetci doma.“

Mgr. Attila Mészáros

