

## Prenájom - obchodný priestor 36 m<sup>2</sup>, Banská Bystrica, Radvaň.

**Maklér**

Ing. Jozef Grič  
0948217755  
jozef.gric@realitor.sk

### Cena: 12,50 €/mesiac/m<sup>2</sup>

- Druh nehnuteľnosti: Na podnikanie
- Kategória: Obchodný priestor
- Nadzemných podlaží: 2
- Podzemných podlaží: 0
- Úžitková plocha: 36 m<sup>2</sup>
- Plocha pozemku: 500 m<sup>2</sup>
- Vek: 40 rokov
- Stav: Kompletná rekonštrukcia
- Počet parkovacích miest: 1
- Počet objektov: 1
- Počet bytov: 0
- Počet miestností: 1
- Počet kúpeľní: 0
- Počet WC: 3
- Typ WC: Splachovacie
- Spôsob kúrenia: Ústredné
- Podlahy: Plávajúca podlaha
- Strešná krytina: Pozinkovaný plech
- Výťah: Žiadny výťah
- Nosnosť výťahu: 0,00 kg
- Obchodná plocha: 36 m<sup>2</sup>
- Elektrická tarifa: Denná
- Súčasná prevádzka: Čiastočne v prevádzke
- Umiestnenie objektu: Rušná časť obce
- Zariadenie: Nezariadený
- Energetický certifikát: Nie je
- Internet, Vyhradené státie, Zavedený vodovod, Zavedená elektrina, Umývadlo vo WC

Ponúkame na prenájom renovovaný obchodný/kancelársky priestor v Banskej Bystrici priestor na komerčné účely o celkovej výmere 36 m<sup>2</sup>, časť Radvaň. Stav priestoru na 1. poschodí je kompletná rekonštrukcia (plastové okná, nová elektroinštalácia, soc. zariadenia, plávajúca podlaha, nové vstupné dvere, znížený kazetový strop, liatinové vykur. telesá) . Kúrenie je ústredné. Krytina strechy je pozinkovaný plech. Počet WC na podlaží sú 3. Podlahy sú plávajúca podlaha. Obchodný priestor má: internet, vyhradené státie, zavedený vodovod, zavedená elektrina, umývadlo vo wc. Obchodná plocha je veľká 36 m<sup>2</sup>. Stavba má vek zhruba 40 rokov. Umiestnenie stavby: rušná časť obce. Stavba má 2 nadzemné podlažia. Energetický certifikát stavby nie je vyhotovený. Dĺžka nájmu min. 1 rok, preferovaný dlhodobý n...

Viac informácií nájdete na <http://realitor.sk/sk/nehnutelnost/3587>

### Čo získate



- bezpečnú kúpu a právnik k dispozícii len pre vás,
- zľavu z ceny a množstvo doplnkových služieb, na ktoré máte nárok – pýtajte sa makléra.



### Zavolajte mi keď

- sa vám ponuka páči a máte chuť sa o nehnuteľnosti podrobnejšie porozprávať,
- máte pocit, že by vás mohla zaujať aj iná ponuka, napríklad taká čerstvá, že ešte nie je ani na internete uverejnená.

[www.realitor.sk](http://www.realitor.sk)  
[info@realitor.sk](mailto:info@realitor.sk)

Dátum a čas: 4. 5. 2024 06:55  
ID ponuky: 3587

„Pracujeme pre vás. Prinášame vám ponuku nehnuteľností s cieľom splniť vaše sny o bývaní. Vieme ako ich zmeniť na skutočnosť. Veď v nehnuteľnostiach sme všetci doma.“

Mgr. Attila Mészáros

