

Predaj dvojgeneračný dom Badín pozemok 780 m², okr. Banská Bystrica.

**Maklér**

Ing. Jozef Grič
0948217755
jozef.gric@realitor.sk

Cena: 217.000,00 €

- Druh nehnuteľnosti: Dom
- Počet izieb: 6
- Úžitková plocha: 200 m²
- Plocha pozemku: 780 m²
- Typ domu: Samostatný
- Vek: 42 rokov
- Stav: Čiastočná rekonštrukcia
- Nadzemných podlaží: 3
- Podzemných podlaží: 0
- Konštrukcia: Zmiešaný materiál
- Úhrada hypotékou: Možnosť úveru
- Rok poslednej rekonštrukcie: 2016
- Počet objektov: 1
- Počet bytov: 2
- Balkóny: 2 (8 m²)
- Loggia: 0
- Terasy: 1 (10 m²)
- Pivnice: 2 (25 m²)
- Pitná voda: Verejný vodovod
- Plyn: Zavedený plyn
- Odpad: Kanalizácia
- Elektroinštalácia: 230V/400V
- Elektrická tarifa: Denná
- Spôsob kúrenia: Ústredné plynové
- Príprava teplej vody: Bojler
- Spôsob parkovania: Garáž
- Podlahy: Plávajúca podlaha
- Okná: Kombinované okná
- Dvere: Drevené dvere
- Strešná krytina: Škridla
- Prístupová cesta: Asfaltová
- Počet kúpeľní: 2
- Počet WC: 3
- Typ WC: Splachovacie
- Terén: Mierne svahovitý
- Umiestnenie objektu: Tichá časť obce
- Zariadenie: Zariadený
- Energetický certifikát: Nie je
- Terasa, Záhrada, Oplotenie pozemku, Bezpečnostné dvere, Internet, Vaňa klasická, Sprchovací kút, Oddelené WC, Sporák, Linka, Umývadlo vo WC

Ponúkame na predaj (len u nás) samostatný rodinný dom s pozemkom o celkovej výmere 780 m² v obci Badín (9 km od centra Banská Bystrica). Stav trojpodlažného domu je čiastočná rekonštrukcia (čiastočne plastové okná, plávajúce podlahy/dlažba, nová kuchynská linka, sanita, nová strešná krytina, čiastočne radiátory). Na 1. podlaží sa nachádza kuchyňa, 2 izby, sprchový kút, WC, kotolňa, balkón a chodba. Na 2. podlaží je 4-izbový byt, kuchyňa s jedálňou, kúpeľňa s roh. vaňou spoločná s WC, chodba, balkón. Z konštrukčného hľadiska je dom postavený zo zmiešaného materiálu (drevo, tehla, kváder). Dom je čiastočne zateplený, možnosť vykurovania pevným palivom. Príprava teplej vody el. bojlerom, vykurovanie plynovým kotlom do radiátorov. Terasa má veľkosť pribl. 12 m². Pivnica má veľkosť 15 m²...

Viac informácií nájdete na <http://realitor.sk/sk/nehnutelnost/3563>

Čo získate



- bezpečnú kúpu a právnicka k dispozícii len pre vás,
- zľavu z ceny a množstvo doplnkových služieb, na ktoré máte nárok – pýtajte sa makléra.

www.realitor.sk
info@realitor.sk

Dátum a čas: 26. 9. 2023 08:20
ID ponuky: 3563

„Pracujeme pre vás. Prinášame vám ponuku nehnuteľností s cieľom splniť vaše sny o bývaní. Vieme ako ich zmeniť na skutočnosť. Veď v nehnuteľnostiach sme všetci doma.“

Mgr. Attila Mészáros

Zavolajte mi keď



- sa vám ponuka páči a máte chuť sa o nehnuteľnosti podrobnejšie porozprávať,
- máte pocit, že by vás mohla zaujať aj iná ponuka, napríklad taká čerstvá, že ešte nie je ani na internete uverejnená.

