

## Predaj trojizbový byt, 63 m<sup>2</sup>, lodžia Banská Bystrica, Sásová-DOHODA

**Maklér**

Ing. Jozef Grič  
0948217755  
jozef.gric@realitor.sk

### Cena: 122.000,00 €

- Druh nehnuteľnosti: Byt
- Počet izieb: 3
- Úžitková plocha: 63 m<sup>2</sup>
- Vek: 40 rokov
- Stav: Čiastočná rekonštrukcia
- Poschodie: 5 / 8
- Vyhodenie domu: Panel
- Úhrada hypotékou: Možnosť úveru
- Vybavenie: Štandard
- Vlastníctvo: Osobné
- Výťah: Áno
- Balkóny: 0
- Loggia: 1 (2 m<sup>2</sup>)
- Terasy: 0
- Pivnice: 1 (2 m<sup>2</sup>)
- Počet kúpeľní: 1
- Počet WC: 1
- Spôsob parkovania: Verejné státie
- Spôsob kúrenia: Ústredné
- Okná: Plastové okná
- Dvere: Drevené dvere
- Elektroinštalácia: 230V
- Podlahy: PVC
- Strešná krytina: Pozinkovaný plech
- Zariadenie: Zariadený
- Energetický certifikát: Nie je
- Káblová TV, Internet, Zateplenie, Vaňa klasická, Sporák, Linka

V lokalite Banská Bystrica, v časti Sásová ponúkame na predaj trojizbový byt v osobnom vlastníctve o celkovej výmere 63 m<sup>2</sup>. Byt typu MNKS na ul. Tatranská na vyššom podlaží zatepleného bytového domu je zariadený, čiastočne renovovaný (plastové okná, vymenená odpadová rúra, vstavané skrine chodba). Kúrenie je ústredné (doskové radiátory s pomerovými meračmi tepla). Teplá voda sa dodáva spolu s kúrením. Loggia má veľkosť 2 m<sup>2</sup>. Latková pivnica je veľká 2 m<sup>2</sup>. K dispozícii je nemurovaná kúpeľňa s vaňou, WC je oddelené. Izby sú nepriechodné. Dvere: drevené dvere. Podlahoviny: linoleum. Súčasťou bytu je aj toto vybavenie: káblová tv, internet, zateplenie, vaňa klasická, plynový sporák, linka. Bytový dom má výťah, je zateplený. Dom je asi 40 ročný. Priemerné náklady sú 150 eur / 3 os mesačn...

Viac informácií nájdete na <http://realitor.sk/sk/nehnutelnost/3533>

### Čo získate



- bezpečnú kúpu a právniku k dispozícii len pre vás,
- zľavu z ceny a množstvo doplnkových služieb, na ktoré máte nárok – pýtajte sa makléra.

[www.realitor.sk](http://www.realitor.sk)  
info@realitor.sk

Dátum a čas: 18. 4. 2024 05:48  
ID ponuky: 3533

„Pracujeme pre vás. Prinášame vám ponuku nehnuteľností s cieľom splniť vaše sny o bývaní. Vieme ako ich zmeniť na skutočnosť. Veď v nehnuteľnostiach sme všetci doma.“

Mgr. Attila Mészáros

### Zavolajte mi keď



- sa vám ponuka páči a máte chuť sa o nehnuteľnosti podrobnejšie porozprávať,
- máte pocit, že by vás mohla zaujať aj iná ponuka, napríklad taká čerstvá, že ešte nie je ani na internete uverejnená.

