

## Predaj štvorizbový byt, 92 m<sup>2</sup>, Vlkanová, okr. Banská Bystrica.

**Maklér**

Ing. Jozef Grič  
0948217755  
jozef.gric@realitor.sk

### Cena: 153.000,00 €

- Druh nehnuteľnosti: Byt
- Počet izieb: 4
- Úžitková plocha: 92 m<sup>2</sup>
- Vek: 40 rokov
- Stav: Kompletná rekonštrukcia
- Poschodie: 1 / 4
- Vyhodenie domu: Panel
- Úhrada hypotékou: Možnosť úveru
- Vybavenie: Štandard
- Vlastníctvo: Osobné
- Výťah: Nie
- Balkóny: 0
- Loggie: 0
- Terasy: 0
- Pivnice: 1 (2 m<sup>2</sup>)
- Počet kúpeľní: 1
- Počet WC: 1
- Spôsob parkovania: Verejné státie
- Spôsob kúrenia: Ústredné
- Okná: Plastové okná
- Dvere: Drevené dvere
- Elektroinštalácia: 230V
- Podlahy: Plávajúca podlaha
- Strešná krytina: Pozinkovaný plech
- Zariadenie: Zariadený
- Energetický certifikát: Nie je
- Murované jadro, Špajza / komora, Bezpečnostné dvere, Internet, Sprchovací kút, Chladnička, Mikrovlnka, Sporák, Linka

Ponúkame (len u nás) na predaj v obci Vlkanová (10 km od Banská Bystrica) renovovaný štvorizbový byt v osobnom vlastníctve o celkovej výmere 92 m<sup>2</sup>. Výmerou veľkorsý byt na nižšom podlaží zatepleného obytného domu je zariadený, celkovo renovovaný (plast. okná, rohová kuchynská linka so vstavanými spotrebičmi a plynovým sporákom, plávajúce podlahy a dlažba, stierky, nová elektroinštalácia, bezpečnostné vstupné dvere, nové interiérové dvere, obložkové zárubne, murovaná kúpeľňa, bodové svetlá). Kúrenie je ústredné (liatinové radiátory). Teplá voda sa dodáva spolu s kúrením. Pivnica je veľká 2 m<sup>2</sup>. K dispozícii je kúpeľňa so sprchovým kútom, WC je samostatné. Dvere: drevené dvere. Podlahoviny: plávajúca podlaha. Súčasťou bytu je aj toto vybavenie: murované jadro, bezpečnostné dvere, interne...

Viac informácií nájdete na <http://realitor.sk/sk/nehnutelnost/3530>

### Čo získate



- bezpečnú kúpu a právnik k dispozícii len pre vás,
- zľavu z ceny a množstvo doplnkových služieb, na ktoré máte nárok – pýtajte sa makléra.

[www.realitor.sk](http://www.realitor.sk)  
info@realitor.sk

Dátum a čas: 30. 11. 2023 16:05  
ID ponuky: 3530

„Pracujeme pre vás. Prinášame vám ponuku nehnuteľností s cieľom splniť vaše sny o bývaní. Vieme ako ich zmeniť na skutočnosť. Veď v nehnuteľnostiach sme všetci doma.“

Mgr. Attila Mészáros

### Zavolajte mi keď



- sa vám ponuka páči a máte chuť sa o nehnuteľnosti podrobnejšie porozprávať,
- máte pocit, že by vás mohla zaujať aj iná ponuka, napríklad taká čerstvá, že ešte nie je ani na internete uverejnená.

