

## Predáme 2i zariadený byt, Slnčnice - Viladomy, Bratislava - Petržalka

**Maklér**

Mgr Attila Mészáros  
0905428163  
[attila@realitor.sk](mailto:attila@realitor.sk)

### Cena: 209.000,00 €

- Druh nehnuteľnosti: Byt
- Počet izieb: 2
- Úžitková plocha: 49 m<sup>2</sup>
- Vek: 6 rokov
- Stav: Novostavba
- Poschodie: 4 / 5
- Vyhotovenie domu: Tehla
- Úhrada hypotékou: Možnosť úveru
- Rok kolaudácie: 2016
- Vybavenie: Zariadený so spotrebičmi
- Vlastníctvo: Osobné
- Výťah: Áno
- Balkóny: 1 (9 m<sup>2</sup>)
- Loggie: 0
- Terasy: 0
- Pivnice: 0
- Počet kúpeľní: 1
- Počet WC: 1
- Spôsob parkovania: Verejné státie
- Spôsob kúrenia: Ústredné
- Okná: Plastové okná
- Dvere: Drevené dvere
- Elektroinštalácia: 230V/400V
- Podlahy: Plávajúca podlaha
- Zariadenie: Zariadený
- Energetický certifikát: B
- Bezpečnostné dvere, Klimatizácia, Káblová TV, Internet, Sprchovací kút

REALITOR ponúka na predaj zariadený dvojizbový byt v šesťročnej novostavbe v projekte Slnčnice Viladomy na Žltej ulici v Bratislave - Petržalke. Tento byt s prehľadom naplní potreby každého, kto túži po okamžitom a pohodlnom bývaní v lukratívnej lokalite s výbornou dostupnosťou. Ak hľadáte univerzálny byt na bývanie a aj na investičný prenájom, tento byt s prehľadom spĺňa obe možnosti. Nízky vek stavby, moderné prostredie plné mladých ľudí, výborná dostupnosť do centra mesta a rôznorodosť využitia sú neprehliadateľnými výhodami tejto ponuky. Popis: Tento príjemný byt s dvomi izbami má disponuje celkovou výmerou 49,17 m<sup>2</sup> (tj. výmeru podlahovej plochy 40 + 9,17m<sup>2</sup> plochy balkónu). Nachádza sa na 4. poschodí nového bytového domu. Bytový dom bol daný do užívania v roku 2016. To znamená...

Viac informácií nájdete na <http://realitor.sk/sk/nehnutelnost/3506>



### Čo získate

- bezpečnú kúpu a právnikovi k dispozícii len pre vás,
- zľavu z ceny a množstvo doplnkových služieb, na ktoré máte nárok – pýtajte sa makléra.



### Zavolajte mi keď

- sa vám ponuka páči a máte chuť sa o nehnuteľnosti podrobnejšie porozprávať,
- máte pocit, že by vás mohla zaujať aj iná ponuka, napríklad taká čerstvá, že ešte nie je ani na internete uverejnená.

[www.realitor.sk](http://www.realitor.sk)  
[info@realitor.sk](mailto:info@realitor.sk)

Dátum a čas: 20. 3. 2023 12:49  
ID ponuky: 3506

„Pracujeme pre vás. Prinášame vám ponuku nehnuteľností s cieľom splniť vaše sny o bývaní. Vieme ako ich zmeniť na skutočnosť. Veď v nehnuteľnostiach sme všetci doma.“

Mgr. Attila Mészáros

