

## \*Ponúkame na predaj 2-izbový byt, 71 m<sup>2</sup>, Banská Bystrica, Sásová, Tatranská\*

**Maklér**

Milan Vodrážka  
0907286399  
milan.vodrazka@realitor.sk

### Cena: 119.000,00 €

- Druh nehnuteľnosti: Byt
- Počet izieb: 2
- Úžitková plocha: 71 m<sup>2</sup>
- Vek: 45 rokov
- Stav: Pôvodný
- Poschodie: 6 / 12
- Vyhodenie domu: Panel
- Úhrada hypotékou: Možnosť úveru
- Vybavenie: Štandard
- Vlastníctvo: Osobné
- Výťah: Áno
- Balkóny: 0
- Loggie: 3 (9 m<sup>2</sup>)
- Terasy: 0
- Pivnice: 1 (2 m<sup>2</sup>)
- Počet kúpeľní: 1
- Počet WC: 1
- Spôsob parkovania: Verejné státie
- Spôsob kúrenia: Ústredné plynové
- Okná: Plastové okná
- Zariadenie: Čiastočne zariadený
- Energetický certifikát: Nie je
- Špajza / komora, Internet, Zateplenie, Oddelené WC

Ponúkame na predaj priestraný 2 - izbový byt, ktorý sa nachádza v Sásovej, na ul. Rudohorská, v zateplenom obytnom dome na 6.poschodí (6/12). Samotný byt je o výmere 71m<sup>2</sup>, má 3 lodžie (9 m<sup>2</sup>), a je v pôvodnom stave okrem plastových okien, čo umožňuje novému majiteľovi, byt prerobiť na plnohodnotný 3 - izbový byt (pôdorys zašlem na vyžiadanie). Dispozícia bytu: vstupná chodba, 2x špajza, obývací izba, kuchyňa, spálňa, kúpeľňa a WC. V okolí je kompletná občianska vybavenosť. K bytu prináleží pivnica. Byt je v OV, voľný predajom.

Viac informácií nájdete na <http://realitor.sk/sk/nehnutelnost/3494>



### Čo získate

- bezpečnú kúpu a právnicka k dispozícii len pre vás,
- zľavu z ceny a množstvo doplnkových služieb, na ktoré máte nárok – pýtajte sa makléra.



### Zavolajte mi keď

- sa vám ponuka páči a máte chuť sa o nehnuteľnosti podrobnejšie porozprávať,
- máte pocit, že by vás mohla zaujať aj iná ponuka, napríklad taká čerstvá, že ešte nie je ani na internete uverejnená.

[www.realitor.sk](http://www.realitor.sk)  
[info@realitor.sk](mailto:info@realitor.sk)

Dátum a čas: 8. 2. 2023 17:47  
ID ponuky: 3494

„Pracujeme pre vás. Prinášame vám ponuku nehnuteľností s cieľom splniť vaše sny o bývaní. Vieme ako ich zmeniť na skutočnosť. Veď v nehnuteľnostiach sme všetci doma.“

Mgr. Attila Mészáros

