

Predaj - záhradná chata, pozemok 480 m², Slovenská Ľupča

**Maklér**

Ing. Jozef Grič
0948217755
jozef.gric@realitor.sk

Cena: 58.000,00 €

- Druh nehnuteľnosti: Rekreačný objekt
- Kategória: Záhradný dom
- Počet izieb: 2
- Úžitková plocha: 54 m²
- Plocha pozemku: 480 m²
- Typ domu: Samostatný
- Vek: 25 rokov
- Stav: Čiastočná rekonštrukcia
- Nadzemných podlaží: 2
- Konštrukcia: Murovaný
- Úhrada hypotékou: Možnosť úveru
- Počet objektov: 2
- Balkóny: 0
- Loggia: 1 (5 m²)
- Terasy: 0
- Pivnice: 1 (3 m²)
- Pitná voda: Studňa
- Plyn: Bez plynu
- Odpad: Septik s prepadom
- Elektrická tarifa: Denná
- Spôsob kúrenia: Lokálne palivové
- Príprava teplej vody: Bojler
- Podlahy: Plávajúca podlaha
- Strešná krytina: Pozinkovaný plech
- Prístupová cesta: Spevnená
- Počet kúpeľní: 1
- Počet WC: 1
- Typ WC: Suché mimo domu
- Terén: Rovinatý
- Umiestnenie objektu: Záhradkárská kolónia
- Zariadenie: Zariadený
- Energetický certifikát: Nie je
- Záhrada, Oplotenie pozemku, Vnútorný kozub, Dielnička, Sprchovací kút, Oddelené WC, Sporák, Linka

Ponúkame na predaj záhradnú chatu v osobnom vlastníctve, pozemok 480 m², obec Slovenská Ľupča. Stav nehnuteľnosti v záhradkárskej oblasti je čiastočná rekonštrukcia. Táto nehnuteľnosť sa predáva zariadená. Objekt je murovaný+obklad drevom. Kúrenie je lokálne palivové (kachle). Elektrina v objekte je zabezpečená cez slnečné kolektory. Zdrojom pitnej vody je studňa. Odpad je septik s prepadom. Na streche je pozinkovaný plech. Loggia je veľká 5 m². Pivnica má plochu 5 m². K dispozícii je kúpeľňa so sprchovým kútom. WC je suché mimo domu. Dvere sú drevené dvere. Podlahy sú najmä plávajúca podlaha/dlažba. Súčasťou nehnuteľnosti je aj záhrada, čiastkové oplotenie pozemku, kachle, dielnička, sprchovací kút, oddelené WC, plyn, varič, kuchynský kútik. Záhradný dom má vek cca 25 rokov. Terén je pre...

Viac informácií nájdete na <http://realitor.sk/sk/nehnutelnost/3422>

Čo získate



- bezpečnú kúpu a právnik k dispozícii len pre vás,
- zľavu z ceny a množstvo doplnkových služieb, na ktoré máte nárok – pýtajte sa makléra.

www.realitor.sk
info@realitor.sk

Dátum a čas: 7. 10. 2022 13:32
ID ponuky: 3422

„Pracujeme pre vás. Prinášame vám ponuku nehnuteľností s cieľom splniť vaše sny o bývaní. Vieme ako ich zmeniť na skutočnosť. Veď v nehnuteľnostiach sme všetci doma.“

Mgr. Attila Mészáros

Zavolajte mi keď



- sa vám ponuka páči a máte chuť sa o nehnuteľnosti podrobnejšie porozprávať,
- máte pocit, že by vás mohla zaujať aj iná ponuka, napríklad taká čerstvá, že ešte nie je ani na internete uverejnená.

