

## Predaj jednoizbový byt, 30 m<sup>2</sup>, Banská Bystrica, centrum-dohoda

**Maklér**

Ing. Jozef Grič  
0948217755  
jozef.gric@realitor.sk

### Cena: Na požiadanie

- Druh nehnuteľnosti: Byt
- Počet izieb: 1
- Úžitková plocha: 30 m<sup>2</sup>
- Vek: 40 rokov
- Stav: Čiastočná rekonštrukcia
- Poschodie: 8 / 8
- Vyhodenie domu: Panel
- Úhrada hypotékou: Možnosť úveru
- Vybavenie: Štandard
- Vlastníctvo: Osobné
- Výťah: Áno
- Balkóny: 0
- Loggie: 0
- Terasy: 0
- Pivnice: 1 (2 m<sup>2</sup>)
- Počet kúpeľní: 1
- Počet WC: 1
- Spôsob parkovania: Vyhradené státie
- Spôsob kúrenia: Ústredné
- Okná: Plastové okná
- Dvere: Drevené dvere
- Elektroinštalácia: 230V
- Podlahy: Plávajúca podlaha
- Strešná krytina: Pozinkovaný plech
- Zariadenie: Zariadený
- Energetický certifikát: Nie je
- Murované jadro, Internet, Zateplenie, Vaňa klasická, Sporák, Linka

V lokalite Banská Bystrica, v širšom centre je na predaj jednoizbový byt v osobnom vlastníctve o celkovej výmere 29 m<sup>2</sup>. Byt na vyššom podlaží zatepleného obytného domu je zariadený, čiastočne renovovaný (stierky, pláv. podlahy, dlažba, vymenená kuchynská linka, el. 4-platňový sporák, mur. kúpeľňa s vaňou a WC, plastové okná, vstavaná skriňa). Kúrenie je ústredné (doskové radiátory). Teplá voda sa dodáva spolu s kúrením. Pivnica je veľká 2 m<sup>2</sup>. Dvere: drevené dvere. Podlahoviny: plávajúca podlaha/dlažba. Súčasťou bytu je aj toto vybavenie: murované jadro, internet, zateplenie, vaňa klasická, elektr. sporák, linka. Bytový dom má výťah. Dom je asi 40 ročný. Priemerné náklady sú 100 eur / 1 os mesačne. Energetický certifikát bytovky je vyhotovený. Parkovanie je možné v okolí bytového domu. Byt...

Viac informácií nájdete na <http://realitor.sk/sk/nehnutelnost/3417>



### Čo získate

- bezpečnú kúpu a právnikovi k dispozícii len pre vás,
- zľavu z ceny a množstvo doplnkových služieb, na ktoré máte nárok – pýtajte sa makléra.



### Zavolajte mi keď

- sa vám ponuka páči a máte chuť sa o nehnuteľnosti podrobnejšie porozprávať,
- máte pocit, že by vás mohla zaujať aj iná ponuka, napríklad taká čerstvá, že ešte nie je ani na internete uverejnená.

[www.realitor.sk](http://www.realitor.sk)  
info@realitor.sk

Dátum a čas: 7. 10. 2022 15:26  
ID ponuky: 3417

„Pracujeme pre vás. Prinášame vám ponuku nehnuteľností s cieľom splniť vaše sny o bývaní. Vieme ako ich zmeniť na skutočnosť. Veď v nehnuteľnostiach sme všetci doma.“

Mgr. Attila Mészáros

