REALITOR

V NEHNUTEĽNOSTIACH SME DOMA

Prenájom - obchodný priestor 135 m2 Banská Bystrica, Sásová.

Maklér

Ing. Jozef Grič
0948217755
jozef.gric@realitor.sk

Cena: 9,00 €/mesiac/m²

- Druh nehnuteľnosti: Na podnikanie
- Kategória: Obchodný priestor
- Nadzemných podlaží: 2
- Podzemných podlaží: 0
- Úžitková plocha: 135 m^2
- Vek: 27 rokov
- Stav: Čiastočná rekonštrukcia
- Počet parkovacích miest: 1
- Počet objektov: 1
- Počet bytov: 0
- Počet miestností: 1
- Počet kúpelní: 0
- Počet WC: 2
- Typ WC: Splachovacie
- Spôsob kúrenia: Ústredné
- Podlahy: Dlažba
- Strešná krytina: Pozinkovaný plech
- Výťah: Žiadny výťah
- Nosnosť výťahu: 0,00 kg
- Nakladacia rampa: 30 m^2
- Skladová plocha: 70 m^2
- Obchodná plocha: 24 m^2
- Elektrická tarifa: Denná
- Súčasná prevádzka: Čiastočne v prevádzke
- Umiestnenie objektu: Tichá časť obce
- Energetický certifikát: Nie je
- Internet, Vyhradené státie, Zavedený vodovod, Zavedená elektrina, Umývadlo vo WC

Ponúkame na prenájom obchodný/kancelársky priestor na komerčné účely o celkovej výmere 135 m2, Banská Bystrica, v časti Sásová. Stav priestoru na 1. poschodí je čiastočná rekonštrukcia (stierky, kúrenie, plastové okná, plávajúca podlaha). Kúrenie je ústredné (radiátory). Krytina strechy je pozinkovaný plech. Počet WC sú 2. Podlahy sú prevažne dlažba. Obchodný priestor má: internet, vyhradené státie, zavedený vodovod, zavedená elektrina, umývadlo vo wc. Stavba má vek zhruba 27 rokov. Umiestnenie stavby: tichá časť obce. Stavba má 2 nadzemné podlažia. Obchodný priestor je čiastočne v prevádzke. Výšky nájmu 4,50 - 6,90 Eur/m2/mes. (cena podľa využitia) + energie, služby a DPH. Záujemca o podnájom skladá k rukám majiteľa pri podpise nájomnej zmluvy vratnú bezp. zálohu vo výške min. 1-mesačné...

Viac informácií nájdete na http://realitor.sk/sk/nehnutelnost/3401

Čo získate

- bezpečnú kúpu a právnika k dispozícii len pre vás,
- zľavu z ceny a množstvo doplnkových služieb, na ktoré máte nárok – pýtajte sa makléra.

Zavolajte mi keď

- sa vám ponuka páči a máte chuť sa o nehnuteľnosti podrobnejšie porozprávať,
- máte pocit, že by vás mohla zaujať aj iná ponuka, napríklad taká čerstvá, že ešte nie je ani na internete uverejnená.

„Pracujeme pre vás. Prinášame vám ponuku nehnuteľností s cieľom splniť vaše sny o bývaní. Vieme ako ich zmeniť na skutočnosť. Veď v nehnuteľnostiach sme všetci doma.“

Mgr. Attila Mészáros