

## PREDAJ, rodinný dom v širšom centre Zvolena, ulica Ivana Krasku

**Maklér**

Mgr. Ján Pecník  
0918474775  
[jan.pecnik@realitor.sk](mailto:jan.pecnik@realitor.sk)

### Cena: 330.000,00 €

- Druh nehnuteľnosti: Dom
- Počet izieb: 8
- Úžitková plocha: 300 m<sup>2</sup>
- Plocha pozemku: 585 m<sup>2</sup>
- Typ domu: Samostatný
- Vek: 52 rokov
- Stav: Čiastočná rekonštrukcia
- Nadzemných podlaží: 3
- Podzemných podlaží: 1
- Konštrukcia: Murovaný
- Úhrada hypotékou: Možnosť úveru
- Rok kolaudácie: 1970
- Rok poslednej rekonštrukcie: 2020
- Počet objektov: 1
- Počet bytov: 1
- Balkóny: 1 (10 m<sup>2</sup>)
- Loggie: 0
- Terasy: 1 (50 m<sup>2</sup>)
- Pivnice: 0
- Pitná voda: Verejný vodovod
- Plyn: Zavedený plyn
- Odpad: Kanalizácia
- Elektroinštalácia: 230V/400V
- Spôsob kúrenia: Ústredné plynové
- Príprava teplej vody: Súbežne s kúrením
- Spôsob parkovania: Garáž
- Okná: Plastové okná
- Prístupová cesta: Asfaltová
- Počet kúpeľní: 2
- Počet WC: 3
- Typ WC: Splachovacie
- Terén: Rovinatý
- Umiestnenie objektu: Centrum
- Energetický certifikát: Nie je

Ponúkame na predaj rodinný dom v širšom centre Zvolena, ulica Ivana Krasku, ktorý sa nachádza na pozemku o celkovej výmere 585 m<sup>2</sup>. Nehnuteľnosť pozostáva z 8 izieb, kuchyne, 2 kúpeľní a 3 WC. Inžinierske siete kompletne, ústredné kúrenie plynové. Postavený z tehly, strecha šikmá plechová. K dispozícii je balkón, veľká terasa a garáž. Na dvore sa nachádza hospodárska stavba o približnej výmere 24 m<sup>2</sup>. Nehnuteľnosť je vhodná na bývanie a takisto aj na podnikanie.

Viac informácií nájdete na <http://realitor.sk/sk/nehnutelnost/3396>

### Čo získate



- bezpečnú kúpu a právnik k dispozícii len pre vás,
- zľavu z ceny a množstvo doplnkových služieb, na ktoré máte nárok – pýtajte sa makléra.



### Zavolajte mi keď

- sa vám ponuka páči a máte chuť sa o nehnuteľnosti podrobnejšie porozprávať,
- máte pocit, že by vás mohla zaujať aj iná ponuka, napríklad taká čerstvá, že ešte nie je ani na internete uverejnená.

[www.realitor.sk](http://www.realitor.sk)  
[info@realitor.sk](mailto:info@realitor.sk)

Dátum a čas: 27. 5. 2022 02:10  
ID ponuky: 3396

„Pracujeme pre vás. Prinášame vám ponuku nehnuteľností s cieľom splniť vaše sny o bývaní. Vieme ako ich zmeniť na skutočnosť. Veď v nehnuteľnostiach sme všetci doma.“

Mgr. Attila Mészáros

