

## Prenájom - administratívny priestor 80 m<sup>2</sup>, Banská Bystrica, centrum.

**Maklér**

Ing. Jozef Grič  
0948217755  
[jozef.gric@realitor.sk](mailto:jozef.gric@realitor.sk)

### Cena: 706,00 €/mesiac

- Druh nehnuteľnosti: Na podnikanie
- Kategória: Kancelársky priestor
- Nadzemných podlaží: 3
- Podzemných podlaží: 0
- Úžitková plocha: 80 m<sup>2</sup>
- Plocha pozemku: 700 m<sup>2</sup>
- Vek: 70 rokov
- Stav: Čiastočná rekonštrukcia
- Počet parkovacích miest: 0
- Počet objektov: 1
- Počet bytov: 0
- Počet miestností: 2
- Počet kúpeľní: 0
- Počet WC: 1
- Typ WC: Splachovacie
- Spôsob kúrenia: Ústredné
- Podlahy: Dlažba
- Strešná krytina: Pozinkovaný plech
- Výťah: Žiadny výťah
- Predajná plocha: 80 m<sup>2</sup>
- Elektrická tarifa: Denná
- Súčasná prevádzka: Čiastočne v prevádzke
- Umiestnenie objektu: Rušná časť obce
- Zariadenie: Čiastočne zariadený
- Energetický certifikát: Nie je
- Internet, Zavedený plyn, Zavedený vodovod, Zavedená elektrina, Umývadlo vo WC

Ponúkame na prenájom kancelársky priestor na komerčné účely o celkovej výmere 80 m<sup>2</sup>, Banská Bystrica, centrum (Hušták). Priestor sa nachádza na 2. poschodí administratívnej budovy. Stav priestoru je čiastočná rekonštrukcia (plastové okná, stierky, dlažba, nové radiátory, elektroinštalácia). Kúrenie je ústredné (doskové radiátory). Krytina strechy je pozinkovaný plech. K dispozícii je WC v priestore a umývadlo. Podlahy sú dlažba. Kancelársky priestor má: internet, zavedený vodovod, zavedená elektrina, umývadlo vo wc. Obchodná plocha je veľká 80 m<sup>2</sup>. Stavba má vek zhruba 70 rokov. Umiestnenie stavby: rušná časť obce. Počet miestností sú celkom 2 (vstupná hala, rokovacia miestnosť+ soc. zázemie). Možnosť rozdelenia priestoru podľa potreby nájomcu SDK priečkami. Energetický certifikát stavb...

Viac informácií nájdete na <http://realitor.sk/sk/nehnutelnost/3347>



### Čo získate

- bezpečnú kúpu a právnikovi k dispozícii len pre vás,
- zľavu z ceny a množstvo doplnkových služieb, na ktoré máte nárok – pýtajte sa makléra.



### Zavolajte mi keď

- sa vám ponuka páči a máte chuť sa o nehnuteľnosti podrobnejšie porozprávať,
- máte pocit, že by vás mohla zaujať aj iná ponuka, napríklad taká čerstvá, že ešte nie je ani na internete uverejnená.

[www.realitor.sk](http://www.realitor.sk)  
[info@realitor.sk](mailto:info@realitor.sk)

Dátum a čas: 24. 1. 2022 14:06  
ID ponuky: 3347

„Pracujeme pre vás. Prinášame vám ponuku nehnuteľností s cieľom splniť vaše sny o bývaní. Vieme ako ich zmeniť na skutočnosť. Veď v nehnuteľnostiach sme všetci doma.“

Mgr. Attila Mészáros

