

PREDAJ, novostavba rodinného domu Banská Bystrica, časť Rakytovce ***

VIRTUÁLNA PREHLIADKA ***

**Maklér**

Mgr. Ján Pecník
0918474775
jan.pecnik@realitor.sk

Cena: 285.000,00 €

- Druh nehnuteľnosti: Dom
- Počet izieb: 4
- Úžitková plocha: 137 m²
- Plocha pozemku: 730 m²
- Typ domu: Samostatný
- Vek: 1 rokov
- Stav: Novostavba
- Nadzemných podlaží: 2
- Podzemných podlaží: 0
- Konštrukcia: Murovaný
- Úhrada hypotékou: Možnosť úveru
- Rok kolaudácie: 2020
- Počet objektov: 1
- Počet bytov: 1
- Balkóny: 0
- Loggie: 0
- Terasy: 1 (40 m²)
- Pivnice: 0
- Pitná voda: Verejný vodovod
- Plyn: Plyn v blízkosti pozemku
- Odpad: Kanalizácia
- Elektroinštalácia: 230V/400V
- Spôsob kúrenia: Ústredné
- Príprava teplej vody: Súbežne s kúrením
- Spôsob parkovania: Garáž
- Podlahy: Plávajúca podlaha
- Okná: Plastové okná
- Dvere: Drevené dvere
- Strešná krytina: Pozinkovaný plech
- Prístupová cesta: Dláždzená
- Počet kúpeľní: 2
- Počet WC: 2
- Typ WC: Splachovacie
- Terén: Rovinatý
- Umiestnenie objektu: Okraj obce
- Zariadenie: Nezariadený
- Energetický certifikát: Nie je

*** VIRTUÁLNA PREHLIADKA *** Ponúkame na predaj novostavbu rodinného domu, ktorá sa nachádza v Banskej Bystrici, v mestskej časti Rakytovce. Nehnuteľnosť je na pozemku o celkovej výmere 730 m. Obytná plocha domu je 137 m² + výmera garáže 22 m². Samotná stavba je postavená z Ytongových tvárnic, krov drevený, krytina plech, zateplenie polystyrén 10 cm. Kúrenie ústredné, teplovodné, podlahové, tepelné čerpadlo (vzduch - vzduch) + ohrev vody 200 litrový zásobník. Dom je dvojpodlažný, prízemie: vstupná chodba, technická miestnosť, kúpeľňa, toaleta, 2 izby. Poschodie: obývačkovno - kuchynský priestor s krbom a výstupom na terasu, kúpeľňa, toaleta, izba a šatník. Dom je dokončený do štandardu, vrátane terénnych úprav, chodníkov, plotov, brány, bez kuchynskej linky.

Viac informácií nájdete na <http://realitor.sk/sk/nehnutelnost/3202>



Čo získate

- bezpečnú kúpu a právnik k dispozícii len pre vás,
- zľavu z ceny a množstvo doplnkových služieb, na ktoré máte nárok – pýtajte sa makléra.



Zavolajte mi keď

- sa vám ponuka páči a máte chuť sa o nehnuteľnosti podrobnejšie porozprávať,
- máte pocit, že by vás mohla zaujať aj iná ponuka, napríklad taká čerstvá, že ešte nie je ani na internete uverejnená.

www.realitor.sk
info@realitor.sk

Dátum a čas: 21. 1. 2021 17:58
ID ponuky: 3202

„Pracujeme pre vás. Prinášame vám ponuku nehnuteľností s cieľom splniť vaše sny o bývaní. Vieme ako ich zmeniť na skutočnosť. Veď v nehnuteľnostiach sme všetci doma.“

Mgr. Attila Mészáros

