

## Prenájom - administratívny priestor 66 m<sup>2</sup>, Banská Bystrica, centrum.

**Maklér**

Ing. Jozef Grič  
0948217755  
jozef.gric@realitor.sk

### Cena: 7,00 €/mesiac

- Druh nehnuteľnosti: Na podnikanie
- Kategória: Kancelársky priestor
- Nadzemných podlaží: 3
- Podzemných podlaží: 0
- Úžitková plocha: 66 m<sup>2</sup>
- Plocha pozemku: 800 m<sup>2</sup>
- Vek: 85 rokov
- Stav: Kompletná rekonštrukcia
- Počet parkovacích miest: 0
- Počet objektov: 1
- Počet bytov: 0
- Počet miestností: 3
- Počet kúpeľní: 0
- Počet WC: 2
- Typ WC: Splachovacie
- Spôsob kúrenia: Lokálne plynové
- Podlahy: Plávajúca podlaha
- Strešná krytina: Škridla
- Výťah: Žiadny výťah
- Nosnosť výťahu: 0,00 kg
- Nakladacia rampa: 0 m<sup>2</sup>
- Obchodná plocha: 66 m<sup>2</sup>
- Elektrická tarifa: Denná
- Súčasná prevádzka: Čiastočne v prevádzke
- Umiestnenie objektu: Centrum
- Zariadenie: Čiastočne zariadený
- Energetický certifikát: Nie je
- Internet, Zavedený plyn, Zavedený vodovod, Kuchyňa, Pešia zóna

Ponúkame na prenájom administratívny priestor na komerčné účely o celkovej výmere 66 m<sup>2</sup>, Banská Bystrica, v priamom centre. Priestor pozostáva z 3 navzájom prepojených miestností. Stav je kompletná rekonštrukcia (plastové okná, parkety, stierky, interiérové dvere). Kúrenie je lokálne plynové. Krytina strechy je škridla. Počet WC na podlaží sú 2. Podlahy sú parkety/textilná krytina/dlažba. Kancelársky priestor má: internet, zavedený plyn. Na podlaží je kuchynka. Stavba má vek zhruba 85 rokov. Umiestnenie stavby: centrum. Počet miestností sú 3. Stavba má 3 nadzemné podlažia. Využitie ako ateliér, ambulancia, administratívne účely, poskytovanie služieb ap. Priestor má samostatné meranie spotreby energií, spotreba vody je rozpočítavaná podľa počtu osôb. Sociálne zariadenie je na chodbe. Výška ...

Viac informácií nájdete na <http://realitor.sk/sk/nehnutelnost/3079>



### Čo získate

- bezpečnú kúpu a právnikovi k dispozícii len pre vás,
- zľavu z ceny a množstvo doplnkových služieb, na ktoré máte nárok – pýtajte sa makléra.



### Zavolajte mi keď

- sa vám ponuka páči a máte chuť sa o nehnuteľnosti podrobnejšie porozprávať,
- máte pocit, že by vás mohla zaujať aj iná ponuka, napríklad taká čerstvá, že ešte nie je ani na internete uverejnená.

[www.realitor.sk](http://www.realitor.sk)  
[info@realitor.sk](mailto:info@realitor.sk)

Dátum a čas: 21. 10. 2021 16:26  
ID ponuky: 3079

„Pracujeme pre vás. Prinášame vám ponuku nehnuteľností s cieľom splniť vaše sny o bývaní. Vieme ako ich zmeniť na skutočnosť. Veď v nehnuteľnostiach sme všetci doma.“

Mgr. Attila Mészáros

