

Predaj - dom na podnikanie, Banská Bystrica, Rudlová.

**Maklér**

Ing. Jozef Grič
0948217755
jozef.gric@realitor.sk

Cena: 126.000,00 €

- Druh nehnuteľnosti: Na podnikanie
- Kategória: Podnikateľský objekt
- Nadzemných podlaží: 0
- Podzemných podlaží: 0
- Úžitková plocha: 80 m²
- Plocha pozemku: 70 m²
- Vek: 60 rokov
- Stav: Čiastočná rekonštrukcia
- Počet parkovacích miest: 2
- Počet objektov: 1
- Počet bytov: 1
- Počet miestností: 2
- Počet kúpeľní: 1
- Počet WC: 2
- Typ WC: Splachovacie
- Spôsob kúrenia: Lokálne plynové
- Podlahy: Dlažba
- Strešná krytina: Eternit
- Výťah: Žiadny výťah
- Skladová plocha: 10 m²
- Obchodná plocha: 60 m²
- Elektrická tarifa: Denná
- Súčasná prevádzka: Čiastočne v prevádzke
- Umiestnenie objektu: Okraj obce
- Zariadenie: Čiastočne zariadený
- Energetický certifikát: Nie je
- Internet, Vyhradené státie, Zavedený plyn, Zavedený vodovod, Zavedená elektrina, Kuchyňa, Umývadlo vo WC

Ponúkame na predaj podnikateľský objekt na komerčné účely o celkovej výmere 75 m², Banská Bystrica, v časti Rudlová. Stav domu s menším pozemkom (spolu 150 m²) je čiastočná renovácia (stierky, nová elektroinštalácia v Cu, podlahy, dlažba, barový pult, murovaná kúpeľňa so sprchovým kútom, plastové okná, stropné bodové osvetlenie). Podnikateľský objekt má jednu kúpeľňu so sprchovým kútom. Počet WC sú celkom 2. Dom sa predáva čiastočne zariadený. Konštrukcia domu je zmiešaná (kameň/tehla/kváder). Kúrenie plynové gamatky a elektrické konvektory (možnosť výstavby krbu). Strecha je sedlová. Obchodná plocha je veľká 60 m². Stavba má vek zhruba 70 rokov. Počet miestností sú 2 + sociálne zariadenia, komora, pivnica, sklad. Energetický certifikát stavby nie je vyhotovený. Parkovanie OMV je možné n...

Viac informácií nájdete na <http://realitor.sk/sk/nehnutelnost/3077>



Čo získate

- bezpečnú kúpu a právnicka k dispozícii len pre vás,
- zľavu z ceny a množstvo doplnkových služieb, na ktoré máte nárok – pýtajte sa makléra.



Zavolajte mi keď

- sa vám ponuka páči a máte chuť sa o nehnuteľnosti podrobnejšie porozprávať,
- máte pocit, že by vás mohla zaujať aj iná ponuka, napríklad taká čerstvá, že ešte nie je ani na internete uverejnená.

www.realitor.sk
info@realitor.sk

Dátum a čas: 24. 1. 2022 14:59
ID ponuky: 3077

„Pracujeme pre vás. Prinášame vám ponuku nehnuteľností s cieľom splniť vaše sny o bývaní. Vieme ako ich zmeniť na skutočnosť. Veď v nehnuteľnostiach sme všetci doma.“

Mgr. Attila Mészáros

