

## Prenájom - administratívny priestor 32 m<sup>2</sup>, Banská Bystrica, Majer.

**Maklér**

Ing. Jozef Grič  
0948217755  
[jozef.gric@realitor.sk](mailto:jozef.gric@realitor.sk)

### Cena: 165,00 €/mesiac

- Druh nehnuteľnosti: Na podnikanie
- Kategória: Kancelársky priestor
- Nadzemných podlaží: 2
- Podzemných podlaží: 0
- Úžitková plocha: 32 m<sup>2</sup>
- Plocha pozemku: 1000 m<sup>2</sup>
- Vek: 40 rokov
- Stav: Čiastočná rekonštrukcia
- Počet parkovacích miest: 3
- Počet objektov: 1
- Počet bytov: 0
- Počet miestností: 1
- Počet kúpeľní: 1
- Počet WC: 2
- Typ WC: Splachovacie
- Spôsob kúrenia: Ústredné
- Výťah: Žiadny výťah
- Obchodná plocha: 30 m<sup>2</sup>
- Súčasná prevádzka: Čiastočne v prevádzke
- Umiestnenie objektu: Tichá časť obce
- Zariadenie: Nezariadený
- Energetický certifikát: Nie je
- Internet, Zavedený vodovod, Zavedená elektrina, Umývadlo vo WC

Ponúkame na prenájom administratívny priestor na 1. poschodí budovy na komerčné účely o celkovej výmere 32 m<sup>2</sup>, Banská Bystrica, v časti Majer. Stav je čiastočná rekonštrukcia (plastové okná, dlažba, sprchový kút, murovaná kúpeľňa). Kúrenie je ústredné (doskové radiátory). Kancelársky priestor má umývadlo. Počet WC na chodbe sú 2. Stavba má vek zhruba 40 rokov. Stavba tvorí jeden objekt. Počet miestností je 1. Stavba má 2 nadzemné podlažia. Energetický certifikát stavby nie je vyhotovený. Nájom 165 Eur/mes. + DPH + energie (50 Eur/osoba). Záujemca o prenájom skladá k rukám majiteľa v deň podpisu nájomnej zmluvy bezpečnostný depozit vo výške 2-mesačného nájmu. Dĺžka nájmu min. 1 rok. Vhodné na administratívne, kancelárske využitie, bezproblémové parkovanie, maklér odporúča!

Viac informácií nájdete na <http://realitor.sk/sk/nehnutelnost/2860>



### Čo získate

- bezpečnú kúpu a právnicka k dispozícii len pre vás,
- zľavu z ceny a množstvo doplnkových služieb, na ktoré máte nárok – pýtajte sa makléra.



### Zavolajte mi keď

- sa vám ponuka páči a máte chuť sa o nehnuteľnosti podrobnejšie porozprávať,
- máte pocit, že by vás mohla zaujať aj iná ponuka, napríklad taká čerstvá, že ešte nie je ani na internete uverejnená.

[www.realitor.sk](http://www.realitor.sk)  
[info@realitor.sk](mailto:info@realitor.sk)

Dátum a čas: 1. 12. 2021 16:35  
ID ponuky: 2860

„Pracujeme pre vás. Prinášame vám ponuku nehnuteľností s cieľom splniť vaše sny o bývaní. Vieme ako ich zmeniť na skutočnosť. Veď v nehnuteľnostiach sme všetci doma.“

Mgr. Attila Mészáros

