

## Prenájom - obchodný priestor 35 m2, Centrum, Banská Bystrica.

**Maklér**

Ing. Jozef Grič  
0948217755  
jozef.gric@realitor.sk

### Cena: 337,00 €/mesiac

- Druh nehnuteľnosti: Na podnikanie
- Kategória: Obchodný priestor
- Nadzemných podlaží: 2
- Úžitková plocha: 35 m<sup>2</sup>
- Vek: 2 rokov
- Stav: Novostavba
- Počet objektov: 1
- Počet bytov: 0
- Počet miestností: 1
- Počet kúpeľní: 1
- Počet WC: 2
- Typ WC: Splachovacie
- Spôsob kúrenia: Lokálne elektrické
- Podlahy: Plávajúca podlaha
- Strešná krytina: Pozinkovaný plech
- Výťah: Žiadny výťah
- Obchodná plocha: 35 m<sup>2</sup>
- Elektrická tarifa: Denná / Nočná
- Súčasná prevádzka: Čiastočne v prevádzke
- Umiestnenie objektu: Rušná časť obce
- Zariadenie: Čiastočne zariadený
- Energetický certifikát: B
- Internet, Zavedený vodovod, Zavedená elektrina, Umývadlo vo WC

Ponúkame na prenájom obchodný priestor na komerčné účely o celkovej výmere 35 m<sup>2</sup>, Banská Bystrica, centrum (ul. Trieda SNP). Priestory v novostavbe (plastové okná, tepelne odizolované podlahy, stierky, nová elektroinštalácia, LED osvetlenie) sa nachádzajú na prízemí. Kúrenie je elektrické lokálne (konvektory). Krytina strechy je pozinkovaný plech. Budova je zateplená. Obchodný priestor má kúpeľňu, WC (dámy/páni) a kuchyňku v spol. priestoroch. Počet WC sú 2. Podlahy sú plávajúca podlaha. Zariadenie je k dispozícii (pre podrobnosti sa pýtajte). Obchodný priestor má: internet, zavedený vodovod, zavedená elektrina, umývadlo vo wc. Obchodná plocha je veľká 35 m<sup>2</sup>. Možnosť predelenia na 2 menšie miestnosti. Umiestnenie stavby: rušná časť obce. Stavba tvorí jeden objekt. Počet miestností...

Viac informácií nájdete na <http://realitor.sk/sk/nehnutelnost/2657>



### Čo získate

- bezpečnú kúpu a právnikovi k dispozícii len pre vás,
- zľavu z ceny a množstvo doplnkových služieb, na ktoré máte nárok – pýtajte sa makléra.



### Zavolajte mi keď

- sa vám ponuka páči a máte chuť sa o nehnuteľnosti podrobnejšie porozprávať,
- máte pocit, že by vás mohla zaujať aj iná ponuka, napríklad taká čerstvá, že ešte nie je ani na internete uverejnená.

[www.realitor.sk](http://www.realitor.sk)  
info@realitor.sk

Dátum a čas: 6. 12. 2022 22:46  
ID ponuky: 2657

„Pracujeme pre vás. Prinášame vám ponuku nehnuteľností s cieľom splniť vaše sny o bývaní. Vieme ako ich zmeniť na skutočnosť. Veď v nehnuteľnostiach sme všetci doma.“

Mgr. Attila Mészáros

