

## Prenájom - administratívny priestor 11 m<sup>2</sup>, 12 m<sup>2</sup>, 36 m<sup>2</sup>, 39 m<sup>2</sup> Centrum, Banská Bystrica.

**Maklér**

Ing. Jozef Grič  
0948217755  
jozef.gric@realitor.sk

### Cena: 6,25 €/mesiac/m<sup>2</sup>

- Druh nehnuteľnosti: Na podnikanie
- Kategória: Kancelársky priestor
- Nadzemných podlaží: 3
- Podzemných podlaží: 0
- Úžitková plocha: 24 m<sup>2</sup>
- Plocha pozemku: 800 m<sup>2</sup>
- Vek: 80 rokov
- Stav: Čiastočná rekonštrukcia
- Počet objektov: 1
- Počet bytov: 0
- Počet miestností: 1
- Počet kúpeľní: 0
- Počet WC: 0
- Typ WC: Žiadne WC
- Spôsob kúrenia: Ústredné
- Podlahy: Plávajúca podlaha
- Strešná krytina: Škridla
- Výťah: Žiadny výťah
- Elektrická tarifa: Denná
- Súčasná prevádzka: Mimo prevádzky
- Umiestnenie objektu: Tichá časť obce
- Zariadenie: Nezariadený
- Energetický certifikát: Nie je
- Zavedený vodovod, Zavedená elektrina, Pešia zóna, Internet

Ponúkame na prenájom na komerčné účely kancelárske/obchodné priestory o výmere miestností 11 m<sup>2</sup>, 12 m<sup>2</sup>, 36 m<sup>2</sup> a 39 m<sup>2</sup>, Banská Bystrica, centrum (blízko námestia SNP). Stav je čiastočná rekonštrukcia. Priestory sa nachádzajú na 1. poschodí. Kúrenie je centrálné. Stavba má vek zhruba 80 rokov. Spoločná kuchynka a WC na chodbe. Stavba tvorí jeden objekt. Vhodné na obchodné, kancelárske využitie. Voda sa nachádza na podlaží. Energetický certifikát stavby nie je vyhotovený. Výška nájmu 6,25 Eur/m<sup>2</sup>/ mes. (bez služieb a DPH). Poplatok za energie podľa skut. spotreby. Limitované možnosti parkovania v centre.

Viac informácií nájdete na <http://realitor.sk/sk/nehnutelnost/2352>



### Čo získate

- bezpečnú kúpu a právnicka k dispozícii len pre vás,
- zľavu z ceny a množstvo doplnkových služieb, na ktoré máte nárok – pýtajte sa makléra.



### Zavolajte mi keď

- sa vám ponuka páči a máte chuť sa o nehnuteľnosti podrobnejšie porozprávať,
- máte pocit, že by vás mohla zaujať aj iná ponuka, napríklad taká čerstvá, že ešte nie je ani na internete uverejnená.

[www.realitor.sk](http://www.realitor.sk)  
info@realitor.sk

Dátum a čas: 7. 10. 2022 15:20  
ID ponuky: 2352

„Pracujeme pre vás. Prinášame vám ponuku nehnuteľností s cieľom splniť vaše sny o bývaní. Vieme ako ich zmeniť na skutočnosť. Veď v nehnuteľnostiach sme všetci doma.“

Mgr. Attila Mészáros

